

HET SCHILDERS HUYS
LEVENDIG WONEN

PRIJSLIJST

Bouwnummer	Type	Woonoppervlakte	Koopsom	Energielabel
1 - Begane grond	STUDIO	55 m²	VERKOCHT	A++
2 - Begane grond	STUDIO	57 m²	VERKOCHT	A++
3 - Begane grond	STUDIO	55 m²	VERKOCHT	A++
4 - Begane grond	STUDIO	55 m²	VERKOCHT	A++
5 - 1e verdieping	APPARTEMENT	78 m²	VERKOCHT	A+++
6 - 1e verdieping	APPARTEMENT	70 m²	€ 345.000 V.O.N.*	A++
7 - 1e verdieping	APPARTEMENT	90 m²	€ 385.000 V.O.N.	A+++
8 - 2e verdieping	APPARTEMENT	79 m²	€ 375.000 V.O.N.	A+++
9 - 2e verdieping	APPARTEMENT	69 m²	€ 375.000 V.O.N.	A++
10 - 2e verdieping	APPARTEMENT	90 m²	VERKOCHT	A+++
11 - 3e verdieping	PENTHOUSE	104 m²	€ 525.000 V.O.N.	A+++
12 - 3e verdieping	PENTHOUSE	103 m²	€ 520.000 V.O.N.	A++

Bel: 0546 633 633 of mail: nieuwbouw@teamsanders.nl

www.hetschildershuys.nl

* Bouwnummer 6 wordt aangeboden zonder parkeerplaats.

Toevoegingen

Wat zit er inbegrepen bij de V.O.N. prijzen?

- Grondkosten
- Makelaarscourtage
- Legeskosten & kosten bouwvergunning
- Architectenhonorarium
- Kosten bodemonderzoek
- Bouwkosten Bouwgarant
- 21% BTW
- Verkoopkosten
- Parkeerplaats(en)*
- Oprichten VVE
- Notariskosten
- Kadastraal recht
- Constructeurskosten
- Aansluitkosten water elektra & riolering
- Stelpost tegels /m²
- Stelpost sanitair
- Stelpost keuken studio €2.500,- incl. BTW
- Stelpost keuken appartement €3.500,- incl. BTW
- Stelpost keuken penthouse €5.000,- incl. BTW

**alleen bij aankoop appartement of penthouse (m.u.v. bouwnummer 6)*

Toevoegingen

Wat zit er niet inbegrepen bij de V.O.N. prijzen?

- Zakelijke lasten vanaf juridische overdracht
- De kosten van financiering, te weten:
  - Afsluitkosten hypotheek/financiering & kosten hypotheekakte